

各 位

株式会社 東北銀行

「とうぎん SDGs 取組支援サービス」による

SDGs 宣言策定支援について

(ウエノ不動産管理有限会社)

株式会社東北銀行（取締役頭取 佐藤 健志）は、「とうぎん SDGs 取組支援サービス」を通じて、ウエノ不動産管理有限会社（代表取締役 上野 昌次）の SDGs 宣言を策定支援いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

これからも当行は、地域の皆様と歩み続け、持続可能な地域社会の実現に向けて、積極的に取り組んでまいります。

記

1. 会社概要

企 業 名	ウエノ不動産管理有限会社	代 表 者	代表取締役 上野 昌次
所 在 地	岩手県紫波郡紫波町小屋敷字荒屋 12 番地 1		
事 業 内 容	不動産業、飲食業		
企 業 紹 介	当社は、「どっこタウン」の管理運営及び介護施設、宅地開発分譲、太陽光売電の企画・販売・賃貸事業を行っています。また、地元の食材を使ったスイーツや生米パンを販売するカフェの運営、地域で起業や独立をしたい方への支援など、地域を盛り上げる活動にも尽力しています。皆様との繋がりを大切に、地域社会に貢献できるよう日々精進してまいります。		

2. 関連するゴール



以 上

ウエノ不動産管理有限会社



SDGs宣言



宣言日 2025年10月15日

宣言者 代表取締役 上野 昌次

当社は、SDGsを理解し、日々の業務の中でSDGsの達成に貢献できる行動を実践していきます。

重点的な 取り組みテーマ	取り組み内容	関連するゴール
環境配慮 社会課題解決への貢献	住み続けられるまちづくりの実現に向けて - 築古物件、空き家問題、未活用地に対して提案を行うことで、地域内の新たな住宅用地の供給やテナント誘致による活性化等、持続可能な都市空間の実現に取り組んでいます。 - 賃貸物件に介護施設や就労支援施設を呼び込むことで、地域内のすべての人が生活できる環境づくりに取り組んでいます。	   
CO2削減 再生可能エネルギー の利用	省エネ、再生可能エネルギー利用 - 自社物件での電気使用量に応じて太陽光発電設備を導入しており、カーボンオフセットの実現に向けて、再生可能エネルギーの利用を進めています。 - 各施設へ災害時に地域住民が利用できる「備えるコンセント」を太陽光発電と組み合わせて設置するなどの取り組みを進めています。 - 事業におけるエコカーの活用により排出されるCO2の削減に努めています。	  
社会貢献 地域貢献 社会課題解決サービス	地域のコミュニティとの交流、地産地消の推進、不動産を通じたスタートアップ支援 「すずらんの森」におけるチャリティーコンサート、マルシェや個展の開催を行い、地域内の交流拠点施設の一つとなるよう活動を行っています。 - 紫波町産米を使った生米パンの製造、販売。直売所「直ちゃん」における紫波町産農産物の販売により、地域内の一次産業支援をしています。 - 独立、起業を検討している方に向けて、テナント入居に留まらず自社のシェアキッチン活用や、施設の区画貸等、ニーズにあった形態により創業者の“一歩目”の支援を行っています。	   

ウエノ不動産管理有限会社持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。