

商品概要説明書

(株) 東北銀行
(2023年3月13日現在)

商品（ローン）名称	リフォームローン
ご利用いただける方	(1)借入時年齢が満20歳以上で、75歳まで(満76歳未満)に完済できる方 (2)安定・継続した収入の見込める方 (3)本人、配偶者またはご家族（二親等内）が住居を所有している方 (4)当行が指定する保証会社の保証を受けられる方
お使いみち	居住用住宅に関する次の資金 (1)増改築・改修・補修資金 (2)キッチン・バス・トイレなどのリフォーム資金 (3)家庭用蓄電池・太陽光発電システム（50kwまで）などの住宅設備資金 (4)門塀・造園・車庫などのエクステリア資金 (5)リフォーム資金に関する借換資金 (6)上記（1）～（4）の資金と同時に購入する家電・家具などの資金
ご融資金額	10万円以上1,000万円以内（1万円単位） ※上記（5）の借換資金の場合は、残存一括償還金額を上限とします。 ※上記（6）の資金については、50万円を上限とします。
ご融資期間	6か月以上15年以内（1か月単位）
ご融資利率	(1)適用利率は変動金利で、店頭に表示しております。詳しくは、窓口にお問い合わせ下さい。 (2)利率は、当行が定める短期プライムレートを基準として変動します。基準利率に改定があった場合、適用利率は基準利率改定後の初回ご返済日の翌日から適用します。増額返済については、基準金利改定後の毎月返済分初回ご返済日の翌日から適用します。
ご返済方法	(1)元利均等毎月返済とします。 (2)貸出金額の50%を上限に、6か月毎の増額返済が併用できます。
担保・保証人	(1)原則として、不要です。 (2)株式会社ジャックスが保証します。 (3)保証料は、当行が負担します。
団体信用生命保険	(1)ご希望により団体信用生命保険にご加入いただけます。 (2)ご加入を希望される場合は、店頭にて申込の手続きが必要になります。 (3)ご加入されるお客さまの借入利率は、当該ローン金利に年0.1%上乗せした利率を適用いたします。 (4)団体信用生命保険の詳細内容は、当行ホームページからご確認ください。

手数料	<p>(1)毎月の返済額の変更、融資期間の変更、その他返済に係わる条件変更を行う場合は、当行所定の手数料をお支払いいただきます。 条件変更手数料… 5,500円（消費税込）</p> <p>(2)融資残高の全額繰上返済に伴う手数料は必要ありません。</p> <p>(3)融資残高の一部繰上返済は原則できません。</p>
その他参考となる事項	<p>(1) 返済額の試算等、詳しい内容につきましては、窓口へお申し出ください。</p> <p>(2)お申し込みにあたっては、当行所定の審査をさせていただきます。</p>
当行が契約している指定紛争解決機関	<p>一般社団法人全国銀行協会 連絡先：全国銀行協会相談室 0570-017109または03-5252-3772 受付日：月～金曜日（祝日および銀行の休業日を除く） 受付時間：午前9時～午後5時</p>